

**TABLA REFERENCIAL PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITO HIPOTECARIO CON
RECURSOS DEL FONDO DE AHORRO OBLIGATORIO (FAOV)**

SEGÚN GACETA OFICIAL N° 39.086 DE FECHA 23/12/2008

Monto del Crédito Bs. F.	Tasa de Interés	Plazo en Años	Composicion de la cuota		Total Cuota Mensual Bs. F.	Ingreso Mensual Bs. F.	Monto de de Subsidio Disponible Bs. F.	Total disponible por el cliente en Bs. F. Para comprar vivienda
			Cuota Bs. F.	FONGART 1,43%				
1.782,13	4,66%	30	9,20	0,00	9,20	46,00	46.000,00	47.782,13
3.564,26	4,66%	30	18,40	0,00	18,40	92,00	46.000,00	49.564,26
5.346,39	4,66%	30	27,60	0,00	27,60	138,00	46.000,00	51.346,39
7.128,52	4,66%	30	36,80	0,00	36,80	184,00	46.000,00	53.128,52
8.910,65	4,66%	30	46,00	0,00	46,00	230,00	46.000,00	54.910,65
10.692,78	4,66%	30	55,20	0,00	55,20	276,00	46.000,00	56.692,78
12.474,91	4,66%	30	64,40	0,00	64,40	322,00	46.000,00	58.474,91
14.257,04	4,66%	30	73,60	0,00	73,60	368,00	46.000,00	60.257,04
16.039,17	4,66%	30	82,80	0,00	82,80	414,00	46.000,00	62.039,17
17.821,30	4,66%	30	92,00	0,00	92,00	460,00	46.000,00	63.821,30
19.603,42	4,66%	30	101,20	0,00	101,20	506,00	46.000,00	65.603,42
21.385,55	4,66%	30	110,40	0,00	110,40	552,00	46.000,00	67.385,55
23.167,68	4,66%	30	119,60	0,00	119,60	598,00	46.000,00	69.167,68
24.949,81	4,66%	30	128,80	0,00	128,80	644,00	46.000,00	70.949,81
26.731,94	4,66%	30	138,00	0,00	138,00	690,00	46.000,00	72.731,94
28.514,07	4,66%	30	147,20	0,00	147,20	736,00	46.000,00	74.514,07
30.296,20	4,66%	30	156,40	0,00	156,40	782,00	46.000,00	76.296,20
32.078,33	4,66%	30	165,60	0,00	165,60	828,00	46.000,00	78.078,33
33.860,46	4,66%	30	174,80	0,00	174,80	874,00	46.000,00	79.860,46
35.642,59	4,66%	30	184,00	0,00	184,00	920,00	46.000,00	81.642,59
37.424,72	4,66%	30	193,20	0,00	193,20	966,00	46.000,00	83.424,72
39.206,85	4,66%	30	202,40	0,00	202,40	1.012,00	46.000,00	85.206,85
40.988,98	4,66%	30	211,60	0,00	211,60	1.058,00	46.000,00	86.988,98
42.771,11	4,66%	30	220,80	0,00	220,80	1.104,00	46.000,00	88.771,11
44.553,24	4,66%	30	230,00	0,00	230,00	1.150,00	46.000,00	90.553,24
46.335,37	4,66%	30	239,20	0,00	239,20	1.196,00	46.000,00	92.335,37
48.117,50	4,66%	30	248,40	0,00	248,40	1.242,00	46.000,00	94.117,50
49.900,63	4,66%	30	257,60	0,00	257,60	1.288,00	46.000,00	95.900,63
51.682,76	4,66%	30	266,80	0,00	266,80	1.334,00	46.000,00	97.682,76
53.464,89	4,66%	30	276,00	0,00	276,00	1.380,00	46.000,00	99.464,89
55.247,02	4,66%	30	285,20	0,00	285,20	1.426,00	46.000,00	101.247,02
57.029,15	4,66%	30	294,40	0,00	294,40	1.472,00	46.000,00	103.029,15
58.811,28	4,66%	30	303,60	0,00	303,60	1.518,00	46.000,00	104.811,28
60.593,41	4,66%	30	312,80	0,00	312,80	1.564,00	46.000,00	106.593,41
62.375,54	4,66%	30	322,00	0,00	322,00	1.610,00	46.000,00	108.375,54
64.157,67	4,66%	30	331,20	0,00	331,20	1.656,00	46.000,00	110.157,67
65.939,80	4,66%	30	340,40	0,00	340,40	1.702,00	46.000,00	111.939,80
67.721,93	4,66%	30	349,60	0,00	349,60	1.748,00	46.000,00	113.721,93
69.504,06	4,66%	30	358,80	0,00	358,80	1.794,00	46.000,00	115.504,06
71.286,19	4,66%	30	368,00	0,00	368,00	1.840,00	46.000,00	117.286,19
73.068,32	4,66%	30	377,20	0,00	377,20	1.886,00	46.000,00	119.068,32
74.850,45	4,66%	30	386,40	0,00	386,40	1.932,00	46.000,00	120.850,45
76.632,58	4,66%	30	395,60	0,00	395,60	1.978,00	46.000,00	122.632,58
78.414,71	4,66%	30	404,80	0,00	404,80	2.024,00	46.000,00	124.414,71
80.196,84	4,66%	30	414,00	0,00	414,00	2.070,00	46.000,00	126.196,84
81.978,97	4,66%	30	423,20	0,00	423,20	2.116,00	46.000,00	127.978,97
83.761,10	4,66%	30	432,40	0,00	432,40	2.162,00	46.000,00	129.761,10
85.543,23	4,66%	30	441,60	0,00	441,60	2.208,00	46.000,00	131.543,23
87.325,36	4,66%	30	450,80	0,00	450,80	2.254,00	46.000,00	133.325,36
89.107,49	4,66%	30	460,00	0,00	460,00	2.300,00	46.000,00	135.107,49
90.889,62	4,66%	30	469,20	0,00	469,20	2.346,00	46.000,00	136.889,62
92.671,75	4,66%	30	478,40	0,00	478,40	2.392,00	46.000,00	138.671,75
94.453,88	4,66%	30	487,60	0,00	487,60	2.438,00	46.000,00	140.453,88
96.236,01	4,66%	30	496,80	0,00	496,80	2.484,00	46.000,00	142.236,01
98.018,14	4,66%	30	506,00	0,00	506,00	2.530,00	46.000,00	144.018,14
99.800,27	4,66%	30	515,20	0,00	515,20	2.576,00	46.000,00	145.800,27
101.582,40	4,66%	30	524,40	0,00	524,40	2.622,00	46.000,00	147.582,40
103.364,53	4,66%	30	533,60	0,00	533,60	2.668,00	46.000,00	149.364,53
105.146,66	4,66%	30	542,80	0,00	542,80	2.714,00	46.000,00	151.146,66
106.928,79	4,66%	30	552,00	0,00	552,00	2.760,00	46.000,00	152.928,79
108.710,92	4,66%	30	561,20	0,00	561,20	2.806,00	46.000,00	154.710,92
110.493,05	4,66%	30	570,40	0,00	570,40	2.852,00	46.000,00	156.493,05
112.275,18	4,66%	30	579,60	0,00	579,60	2.898,00	46.000,00	158.275,18
114.057,31	4,66%	30	588,80	0,00	588,80	2.944,00	46.000,00	160.057,31
115.839,44	4,66%	30	598,00	0,00	598,00	2.990,00	46.000,00	161.839,44
117.621,57	4,66%	30	607,20	0,00	607,20	3.036,00	46.000,00	163.621,57
119.403,70	4,66%	30	616,40	0,00	616,40	3.082,00	46.000,00	165.403,70
121.185,83	4,66%	30	625,60	0,00	625,60	3.128,00	46.000,00	167.185,83
122.967,96	4,66%	30	634,80	0,00	634,80	3.174,00	46.000,00	168.967,96
124.750,09	4,66%	30	644,00	0,00	644,00	3.220,00	46.000,00	170.750,09
126.532,22	4,66%	30	653,20	0,00	653,20	3.266,00	46.000,00	172.532,22
128.314,35	4,66%	30	662,40	0,00	662,40	3.312,00	46.000,00	174.314,35
130.096,48	4,66%	30	671,60	0,00	671,60	3.358,00	46.000,00	176.096,48
131.878,61	4,66%	30	680,80	0,00	680,80	3.404,00	46.000,00	177.878,61
133.660,74	4,66%	30	690,00	0,00	690,00	3.450,00	46.000,00	179.660,74
135.442,87	4,66%	30	699,20	0,00	699,20	3.496,00	46.000,00	181.442,87
137.225,00	4,66%	30	708,40	0,00	708,40	3.542,00	46.000,00	183.225,00
139.007,13	4,66%	30	717,60	0,00	717,60	3.588,00	46.000,00	185.007,13
140.789,26	4,66%	30	726,80	0,00	726,80	3.634,00	46.000,00	186.789,26
142.571,39	4,66%	30	736,00	0,00	736,00	3.680,00	46.000,00	188.571,39
144.353,52	4,66%	30	745,20	0,00	745,20	3.726,00	46.000,00	190.353,52
146.135,65	4,66%	30	754,40	0,00	754,40	3.772,00	46.000,00	192.135,65
147.917,78	4,66%	30	763,60	0,00	763,60	3.818,00	46.000,00	193.917,78
149.699,91	4,66%	30	772,80	0,00	772,80	3.864,00	46.000,00	195.699,91
151.482,04	4,66%	30	782,00	0,00	782,00	3.910,00	46.000,00	197.482,04
153.264,17	4,66%	30	791,20	0,00	791,20	3.956,00	46.000,00	199.264,17
155.046,30	4,66%	30	800,40	0,00	800,40	4.002,00	46.000,00	201.046,30
156.828,43	4,66%	30	809,60	0,00	809,60	4.048,00	46.000,00	202.828,43
158.610,56	4,66%	30	818,80	0,00	818,80	4.094,00	46.000,00	204.610,56
160.392,69	4,66%	30	828,00	0,00	828,00	4.140,00	46.000,00	206.392,69
162.174,82	4,66%	30	837,20	0,00	837,20	4.186,00	46.000,00	208.174,82
163.956,95	4,66%	30	846,40	0,00	846,40	4.232,00	46.000,00	209.956,95
165.739,08	4,66%	30	855,60	0,00	855,60	4.278,00	46.000,00	211.739,08
167.521,21	4,66%	30	864,80	0,00	864,80	4.324,00	46.000,00	213.521,21
169.303,34	4,66%	30	874,00	0,00	874,00	4.370,00	46.000,00	215.303,34
171.085,47	4,66%	30	883,20	0,00	883,20	4.416,00	46.000,00	217.085,47
172.867,60	4,66%	30	892,40	0,00	892,40	4.462,00	46.000,00	218.867,60
174.649,73	4,66%	30	901,60	0,00	901,60	4.508,00	46.000,00	220.649,73
176.431,86	4,66%	30	910,80	0,00	910,80	4.554,00	46.000,00	222.431,86
178.214,00	4,66%	30	920,00	0,00	920,00	4.600,00	46.000,00	224.214,00
180.000,13	4,66%	30	929,20	0,00	929,20	4.646,00	46.000,00	226.000,13
181.792,26	4,66%	30	938,40	0,00	938,40	4.692,00	46.000,00	227.792,26
183.588,39	4,66%	30	947,60	0,00	947,60	4.738,00	46.000,00	229.588,39
185.384,52	4,66%	30	956,80	0,00	956,80	4.784,00	46.000,00	231.384,52
187.180,65	4,66%	30	966,00	0,00	966,00	4.830,00	46.000,00	233.180,65
188.976,78	4,66%	30	975,20	0,00	975,20	4.876,00	46.000,00	234.976,78
190.772,91	4,66%	30	984,40	0,00	984,40	4.922,00	46.000,00	236.772,91
192.569,04	4,66%	30	993,60	0,00	993,60	4.968,		

**TABLA REFERENCIAL PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITO HIPOTECARIO CON
RECURSOS DEL FONDO DE AHORRO OBLIGATORIO (FAOV)**

SEGÚN GACETA OFICIAL N° 39.086 DE FECHA 23/12/2008

Monto del Crédito Bs. F.	Tasa de Interés	Plazo en Años	Composicion de la cuota		Total Cuota Mensual Bs. F.	Ingreso Mensual Bs. F.	Monto de de Subsidio Disponible Bs. F.	Total disponible por el cliente en Bs. F. Para comprar vivienda
			Cuota Bs. F.	FONGART 1,43%				
56.176,21	4,66%	30	290,00	0,00	290,00	1.450,01	37.950,00	94.126,21
57.957,95	4,66%	30	299,20	0,00	299,20	1.496,00	37.950,00	95.907,95
58.112,92	4,66%	30	300,00	0,00	300,00	1.500,00	37.950,00	96.062,92
58.113,31	4,66%	30	300,00	0,00	300,00	1.500,01	37.375,00	95.488,31
59.895,05	4,66%	30	309,20	0,00	309,20	1.546,00	37.375,00	97.270,05
60.050,02	4,66%	30	310,00	0,00	310,00	1.550,00	37.375,00	97.425,02
60.050,40	4,66%	30	310,00	0,00	310,00	1.550,01	36.800,00	96.850,40
61.832,15	4,66%	30	319,20	0,00	319,20	1.596,00	36.800,00	98.632,15
61.987,11	4,66%	30	320,00	0,00	320,00	1.600,00	36.800,00	98.787,11
61.987,50	4,66%	30	320,00	0,00	320,00	1.600,01	36.225,00	98.212,50
63.769,24	4,66%	30	329,20	0,00	329,20	1.646,00	36.225,00	99.994,24
63.924,21	4,66%	30	330,00	0,00	330,00	1.650,00	36.225,00	100.149,21
63.924,60	4,66%	30	330,00	0,00	330,00	1.650,01	35.650,00	99.574,60
65.706,34	4,66%	30	339,20	0,00	339,20	1.696,00	35.650,00	101.356,34
65.861,31	4,66%	30	340,00	0,00	340,00	1.700,00	35.650,00	101.511,31
65.861,70	4,66%	30	340,00	0,00	340,00	1.700,01	35.075,00	100.936,70
67.643,44	4,66%	30	349,20	0,00	349,20	1.746,00	35.075,00	102.718,44
67.798,41	4,66%	30	350,00	0,00	350,00	1.750,00	35.075,00	102.873,41
67.798,79	4,66%	30	350,00	0,00	350,00	1.750,01	34.500,00	102.298,79
69.580,54	4,66%	30	359,20	0,00	359,20	1.796,00	34.500,00	104.080,54
69.735,50	4,66%	30	360,00	0,00	360,00	1.800,00	34.500,00	104.235,50
69.735,89	4,66%	30	360,00	0,00	360,00	1.800,01	33.925,00	103.660,89
71.517,63	4,66%	30	369,20	0,00	369,20	1.846,00	33.925,00	105.442,63
71.672,60	4,66%	30	370,00	0,00	370,00	1.850,00	33.925,00	105.597,60
71.672,99	4,66%	30	370,00	0,00	370,00	1.850,01	33.350,00	105.022,99
73.454,73	4,66%	30	379,20	0,00	379,20	1.896,00	33.350,00	106.804,73
73.609,70	4,66%	30	380,00	0,00	380,00	1.900,00	33.350,00	106.959,70
73.610,09	4,66%	30	380,00	0,00	380,00	1.900,01	32.775,00	106.385,09
75.391,83	4,66%	30	389,20	0,00	389,20	1.946,00	32.775,00	108.166,83
75.546,80	4,66%	30	390,00	0,00	390,00	1.950,00	32.775,00	108.321,80
75.547,18	4,66%	30	390,00	0,00	390,00	1.950,01	32.200,00	107.747,18
77.328,92	4,66%	30	399,20	0,00	399,20	1.996,00	32.200,00	109.528,92
77.483,89	4,66%	30	400,00	0,00	400,00	2.000,00	32.200,00	109.683,89
77.484,28	4,66%	30	400,00	0,00	400,00	2.000,01	31.625,00	109.109,28
79.266,02	4,66%	30	409,20	0,00	409,20	2.046,00	31.625,00	110.891,02
79.420,99	4,66%	30	410,00	0,00	410,00	2.050,00	31.625,00	111.045,99
79.421,38	4,66%	30	410,00	0,00	410,00	2.050,01	31.050,00	110.471,38
81.203,12	4,66%	30	419,20	0,00	419,20	2.096,00	31.050,00	112.253,12
81.358,09	4,66%	30	420,00	0,00	420,00	2.100,00	31.050,00	112.408,09
81.358,47	4,66%	30	420,00	0,00	420,00	2.100,01	30.475,00	111.833,47
83.140,22	4,66%	30	429,20	0,00	429,20	2.146,00	30.475,00	113.615,22
83.295,18	4,66%	30	430,00	0,00	430,00	2.150,00	30.475,00	113.770,18
83.295,57	4,66%	30	430,00	0,00	430,00	2.150,01	29.900,00	113.195,57
85.077,31	4,66%	30	439,20	0,00	439,20	2.196,00	29.900,00	114.977,31
85.232,28	4,66%	30	440,00	0,00	440,00	2.200,00	29.900,00	115.132,28
85.232,67	4,66%	30	440,00	0,00	440,00	2.200,01	29.325,00	114.557,67
87.014,41	4,66%	30	449,20	0,00	449,20	2.246,00	29.325,00	116.339,41
87.169,38	4,66%	30	450,00	0,00	450,00	2.250,00	29.325,00	116.494,38
87.169,77	4,66%	30	450,00	0,00	450,00	2.250,01	28.750,00	115.919,77
88.951,51	4,66%	30	459,20	0,00	459,20	2.296,00	28.750,00	117.701,51
89.106,48	4,66%	30	460,00	0,00	460,00	2.300,00	28.750,00	117.856,48
89.106,86	4,66%	30	460,00	0,00	460,00	2.300,01	28.175,00	117.281,86
90.888,61	4,66%	30	469,20	0,00	469,20	2.346,00	28.175,00	119.063,61
91.043,57	4,66%	30	470,00	0,00	470,00	2.350,00	28.175,00	119.218,57
91.043,96	4,66%	30	470,00	0,00	470,00	2.350,01	27.600,00	118.643,96
92.826,09	4,66%	30	479,20	0,00	479,20	2.396,01	27.600,00	120.426,09
92.980,67	4,66%	30	480,00	0,00	480,00	2.400,00	27.600,00	120.580,67

**TABLA REFERENCIAL PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITO HIPOTECARIO CON
RECURSOS DEL FONDO DE AHORRO OBLIGATORIO (FAOV)**

SEGÚN GACETA OFICIAL N° 39.086 DE FECHA 23/12/2008

Monto del Crédito Bs. F.	Tasa de Interés	Plazo en Años	Composicion de la cuota		Total Cuota Mensual Bs. F.	Ingreso Mensual Bs. F.	Monto de de Subsidio Disponible Bs. F.	Total disponible por el cliente en Bs. F. Para comprar vivienda
			Cuota Bs. F.	FONGART 1,43%				
92.981,06	4,66%	30	480,00	0,00	480,00	2.400,01	27.025,00	120.006,06
94.762,80	4,66%	30	489,20	0,00	489,20	2.446,00	27.025,00	121.787,80
94.917,77	4,66%	30	490,00	0,00	490,00	2.450,00	27.025,00	121.942,77
94.918,16	4,66%	30	490,00	0,00	490,00	2.450,01	26.450,00	121.368,16
96.699,90	4,66%	30	499,20	0,00	499,20	2.496,00	26.450,00	123.149,90
96.854,87	4,66%	30	500,00	0,00	500,00	2.500,00	26.450,00	123.304,87
96.855,25	4,66%	30	500,00	0,00	500,00	2.500,01	25.875,00	122.730,25
98.637,00	4,66%	30	509,20	0,00	509,20	2.546,00	25.875,00	124.512,00
98.791,96	4,66%	30	510,00	0,00	510,00	2.550,00	25.875,00	124.666,96
98.792,35	4,66%	30	510,00	0,00	510,00	2.550,01	25.300,00	124.092,35
100.729,06	4,66%	30	520,00	0,00	520,00	2.600,00	25.300,00	126.029,06
100.729,45	4,66%	30	520,00	0,00	520,00	2.600,01	n/a	100.729,45
102.511,19	4,66%	30	529,20	0,00	529,20	2.646,00	n/a	102.511,19
102.666,16	4,66%	30	530,00	0,00	530,00	2.650,00	n/a	102.666,16
104.603,26	4,66%	30	540,00	0,00	540,00	2.700,00	n/a	104.603,26
106.540,35	4,66%	30	550,00	0,00	550,00	2.750,00	n/a	106.540,35
108.477,45	4,66%	30	560,00	0,00	560,00	2.800,00	n/a	108.477,45
93.077,61	6,61%	20	700,00	0,00	700,00	2.800,01	n/a	93.077,61
94.606,40	6,61%	20	711,50	0,00	711,50	2.846,00	n/a	94.606,40
96.135,53	6,61%	20	723,00	0,00	723,00	2.892,00	n/a	96.135,53
97.664,66	6,61%	20	734,50	0,00	734,50	2.938,00	n/a	97.664,66
99.193,78	6,61%	20	746,00	0,00	746,00	2.984,00	n/a	99.193,78
100.722,91	6,61%	20	757,50	0,00	757,50	3.030,00	n/a	100.722,91
102.252,04	6,61%	20	769,00	0,00	769,00	3.076,00	n/a	102.252,04
103.781,16	6,61%	20	780,50	0,00	780,50	3.122,00	n/a	103.781,16
105.310,29	6,61%	20	792,00	0,00	792,00	3.168,00	n/a	105.310,29
106.839,42	6,61%	20	803,50	0,00	803,50	3.214,00	n/a	106.839,42
108.368,54	6,61%	20	815,00	0,00	815,00	3.260,00	n/a	108.368,54
109.897,67	6,61%	20	826,50	0,00	826,50	3.306,00	n/a	109.897,67
111.426,80	6,61%	20	838,00	0,00	838,00	3.352,00	n/a	111.426,80
112.955,92	6,61%	20	849,50	0,00	849,50	3.398,00	n/a	112.955,92
114.485,05	6,61%	20	861,00	0,00	861,00	3.444,00	n/a	114.485,05
116.014,18	6,61%	20	872,50	0,00	872,50	3.490,00	n/a	116.014,18
117.543,30	6,61%	20	884,00	0,00	884,00	3.536,00	n/a	117.543,30
119.072,43	6,61%	20	895,50	0,00	895,50	3.582,00	n/a	119.072,43
120.601,56	6,61%	20	907,00	0,00	907,00	3.628,00	n/a	120.601,56
122.130,68	6,61%	20	918,50	0,00	918,50	3.674,00	n/a	122.130,68
123.659,81	6,61%	20	930,00	0,00	930,00	3.720,00	n/a	123.659,81
125.188,94	6,61%	20	941,50	0,00	941,50	3.766,00	n/a	125.188,94
126.718,07	6,61%	20	953,00	0,00	953,00	3.812,00	n/a	126.718,07
128.247,19	6,61%	20	964,50	0,00	964,50	3.858,00	n/a	128.247,19
129.776,32	6,61%	20	976,00	0,00	976,00	3.904,00	n/a	129.776,32
131.305,45	6,61%	20	987,50	0,00	987,50	3.950,00	n/a	131.305,45
132.834,57	6,61%	20	999,00	0,00	999,00	3.996,00	n/a	132.834,57
134.363,70	6,61%	20	1.010,50	0,00	1.010,50	4.042,00	n/a	134.363,70
135.892,83	6,61%	20	1.022,00	0,00	1.022,00	4.088,00	n/a	135.892,83
137.421,95	6,61%	20	1.033,50	0,00	1.033,50	4.134,00	n/a	137.421,95
138.951,08	6,61%	20	1.045,00	0,00	1.045,00	4.180,00	n/a	138.951,08
140.480,21	6,61%	20	1.056,50	0,00	1.056,50	4.226,00	n/a	140.480,21
142.009,33	6,61%	20	1.068,00	0,00	1.068,00	4.272,00	n/a	142.009,33
143.538,46	6,61%	20	1.079,50	0,00	1.079,50	4.318,00	n/a	143.538,46
145.067,59	6,61%	20	1.091,00	0,00	1.091,00	4.364,00	n/a	145.067,59
146.596,71	6,61%	20	1.102,50	0,00	1.102,50	4.410,00	n/a	146.596,71
148.125,84	6,61%	20	1.114,00	0,00	1.114,00	4.456,00	n/a	148.125,84
149.654,97	6,61%	20	1.125,50	0,00	1.125,50	4.502,00	n/a	149.654,97
151.184,09	6,61%	20	1.137,00	0,00	1.137,00	4.548,00	n/a	151.184,09
152.713,22	6,61%	20	1.148,50	0,00	1.148,50	4.594,00	n/a	152.713,22

**TABLA REFERENCIAL PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITO HIPOTECARIO CON
RECURSOS DEL FONDO DE AHORRO OBLIGATORIO (FAOV)**

SEGÚN GACETA OFICIAL N° 39.086 DE FECHA 23/12/2008

Monto del Crédito Bs. F.	Tasa de Interés	Plazo en Años	Composicion de la cuota		Total Cuota Mensual Bs. F.	Ingreso Mensual Bs. F.	Monto de de Subsidio Disponible Bs. F.	Total disponible por el cliente en Bs. F. Para comprar vivienda
			Cuota Bs. F.	FONGART 1,43%				
154.242,35	6,61%	20	1.160,00	0,00	1.160,00	4.640,00	n/a	154.242,35
155.771,47	6,61%	20	1.171,50	0,00	1.171,50	4.686,00	n/a	155.771,47
157.300,60	6,61%	20	1.183,00	0,00	1.183,00	4.732,00	n/a	157.300,60
158.829,73	6,61%	20	1.194,50	0,00	1.194,50	4.778,00	n/a	158.829,73
160.358,85	6,61%	20	1.206,00	0,00	1.206,00	4.824,00	n/a	160.358,85
161.887,98	6,61%	20	1.217,50	0,00	1.217,50	4.870,00	n/a	161.887,98
163.417,11	6,61%	20	1.229,00	0,00	1.229,00	4.916,00	n/a	163.417,11
164.946,23	6,61%	20	1.240,50	0,00	1.240,50	4.962,00	n/a	164.946,23
166.475,36	6,61%	20	1.252,00	0,00	1.252,00	5.008,00	n/a	166.475,36
168.004,49	6,61%	20	1.263,50	0,00	1.263,50	5.054,00	n/a	168.004,49
169.533,61	6,61%	20	1.275,00	0,00	1.275,00	5.100,00	n/a	169.533,61
171.062,74	6,61%	20	1.286,50	0,00	1.286,50	5.146,00	n/a	171.062,74
172.591,87	6,61%	20	1.298,00	0,00	1.298,00	5.192,00	n/a	172.591,87
174.120,99	6,61%	20	1.309,50	0,00	1.309,50	5.238,00	n/a	174.120,99
175.650,12	6,61%	20	1.321,00	0,00	1.321,00	5.284,00	n/a	175.650,12
177.179,25	6,61%	20	1.332,50	0,00	1.332,50	5.330,00	n/a	177.179,25
178.708,37	6,61%	20	1.344,00	0,00	1.344,00	5.376,00	n/a	178.708,37
180.237,50	6,61%	20	1.355,50	0,00	1.355,50	5.422,00	n/a	180.237,50
181.766,63	6,61%	20	1.367,00	0,00	1.367,00	5.468,00	n/a	181.766,63
181.966,08	6,61%	20	1.368,50	0,00	1.368,50	5.474,00	n/a	181.966,08
188.544,33	8,55%	20	1.642,20	0,00	1.642,20	5.474,01	n/a	188.544,33
190.128,39	8,55%	20	1.656,00	0,00	1.656,00	5.520,00	n/a	190.128,39
191.712,79	8,55%	20	1.669,80	0,00	1.669,80	5.566,00	n/a	191.712,79
193.297,19	8,55%	20	1.683,60	0,00	1.683,60	5.612,00	n/a	193.297,19
194.881,60	8,55%	20	1.697,40	0,00	1.697,40	5.658,00	n/a	194.881,60
196.466,00	8,55%	20	1.711,20	0,00	1.711,20	5.704,00	n/a	196.466,00
198.050,40	8,55%	20	1.725,00	0,00	1.725,00	5.750,00	n/a	198.050,40
199.634,81	8,55%	20	1.738,80	0,00	1.738,80	5.796,00	n/a	199.634,81
201.219,21	8,55%	20	1.752,60	0,00	1.752,60	5.842,00	n/a	201.219,21
202.803,61	8,55%	20	1.766,40	0,00	1.766,40	5.888,00	n/a	202.803,61
204.388,02	8,55%	20	1.780,20	0,00	1.780,20	5.934,00	n/a	204.388,02
205.972,42	8,55%	20	1.794,00	0,00	1.794,00	5.980,00	n/a	205.972,42
207.556,82	8,55%	20	1.807,80	0,00	1.807,80	6.026,00	n/a	207.556,82
209.141,22	8,55%	20	1.821,60	0,00	1.821,60	6.072,00	n/a	209.141,22
210.725,63	8,55%	20	1.835,40	0,00	1.835,40	6.118,00	n/a	210.725,63
212.310,03	8,55%	20	1.849,20	0,00	1.849,20	6.164,00	n/a	212.310,03
213.894,43	8,55%	20	1.863,00	0,00	1.863,00	6.210,00	n/a	213.894,43
215.478,84	8,55%	20	1.876,80	0,00	1.876,80	6.256,00	n/a	215.478,84
217.063,24	8,55%	20	1.890,60	0,00	1.890,60	6.302,00	n/a	217.063,24
218.647,64	8,55%	20	1.904,40	0,00	1.904,40	6.348,00	n/a	218.647,64
220.232,05	8,55%	20	1.918,20	0,00	1.918,20	6.394,00	n/a	220.232,05
221.816,45	8,55%	20	1.932,00	0,00	1.932,00	6.440,00	n/a	221.816,45
223.400,85	8,55%	20	1.945,80	0,00	1.945,80	6.486,00	n/a	223.400,85
224.985,26	8,55%	20	1.959,60	0,00	1.959,60	6.532,00	n/a	224.985,26
226.569,66	8,55%	20	1.973,40	0,00	1.973,40	6.578,00	n/a	226.569,66
228.154,06	8,55%	20	1.987,20	0,00	1.987,20	6.624,00	n/a	228.154,06
229.738,47	8,55%	20	2.001,00	0,00	2.001,00	6.670,00	n/a	229.738,47
231.322,87	8,55%	20	2.014,80	0,00	2.014,80	6.716,00	n/a	231.322,87
232.907,27	8,55%	20	2.028,60	0,00	2.028,60	6.762,00	n/a	232.907,27
234.491,68	8,55%	20	2.042,40	0,00	2.042,40	6.808,00	n/a	234.491,68
236.076,08	8,55%	20	2.056,20	0,00	2.056,20	6.854,00	n/a	236.076,08
237.660,48	8,55%	20	2.070,00	0,00	2.070,00	6.900,00	n/a	237.660,48
239.244,89	8,55%	20	2.083,80	0,00	2.083,80	6.946,00	n/a	239.244,89
241.104,84	8,55%	20	2.100,00	0,00	2.100,00	7.000,00	n/a	241.104,84